KOMUNÁLNA POISŤOVŇA
VIENNA INSURANCE GROUP

Dodatok č. 2

k PZ číslo:

4419010330

Účinnosť poistenia : od 19.02.2026 (0:00 h)
do neurčito

KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurace Group
Štefániková 17, 811 05 Bratislava

v zastúpení : Ing. Slávka Miklošová, predsedníčka predstavenstva a generálna riaditeľka
RNDr. Milan Fleischhacker, členom predstavenstva a námestnikom generálneho riaditeľa

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vl.č. 3345 / B
(ďalej len „poisťovňa")

a

Obcou Poľný Kesov
Poľný Kesov 68, 951 14 Poľný Kesov

v zastúpení: **Ing. Ľubica Poluchová** starostka obce
IČO: 00308391

(ďalej len „poistený")

uzatvárajú

podľa § 788 a nasledujúcich Občianského zákonníka a Rámcovej dohody č.RD-01/2018 pre poistenie majetku a poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb túto zmluvu o poistení (ďalej len zmluva). Súčasťou zmluvy sú všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), prílohy a vložky,
ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli.

KOMUNÁLNA poisťovňa
VIENNA INSURANCE GROUP

Vložka č. 1
k Dodatku č.2

Účinnosť poistenia :
od 19.02.2026
do neurčito

4419010330

Živelné poistenie

1. Poistenie sa vzťahuje na:

a) Súbor budov, hál a stavieb, vedený v účtovnej evidencii poisteného, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **906 384,35 EUR**

b) Súbor hnuteľného majetku, všetkých účtovných tried, vrátane DHM,strojov prístrojov a zariadení, hnuteľného majetku vedeného na podsúvahových účtoch, inventáru a dopravných prostriedkov bez EČV, OTE, zásob, umeleckých diel vedených v účt. evid. poisteného, na novú cenu, na agregovanú poistnú sumu **0 EUR**

c) Peniaze, ceniny, stravné lístky, denná tržba na agregovanú poistnú sumu. **0 EUR**
Poistenie bod c) sa dojednáva s franšízou 30 EUR

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu

Odchýlne od VPP sa poistenie vzťahuje na škody spôsobené:

a) požiarom,
b) výbuchom,
c) priamym alebo nepriamym úderom blesku
d) nárazom alebo zrútením posádkou obsadeného letiaceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu
e) víchricou – min. 65 km/h
f) povodňou alebo záplavou,
g) ľadovcom,
h) náhlym zosúvaním pôdy, zrútením skál alebo zemín, pokiaľ k nim nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou,
i) zosúvaním alebo zrútením lavín,
j) pádom stromov, stožiarov a iných premetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci,
k) zemetrasením 5° MCS
l) vodou unikajúcou z prívodného alebo odvádzacieho potrubia vodovodných zariadení a z vodovodných zariadení,
m) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,
n) hasiacim médiom samovoľne unikajúcim zo stabilného hasiaceho zariadenia,
o) kvapalinou unikajúcou zo solárnych systémov alebo klimatizačných zariadení
p) chladiarenským médiom unikajúcim z chladiarenských zariadení a rozvodov,
q) hasením, strhnutím alebo evakuáciou v dôsledku živelnej udalosti,
r) atmosférickými zrážkami, ľadovcom a ťarchou snehu
s) nečistotami vnikajúcimi otvormi, ktoré vznikli v dôsledku živelnej udalosti, a ak k vniknutiu došlo do 120 hodín po skončení živelnej udalosti,
t) dymom vznikajúcim pri požiari,
u) zvýšením hladiny podpovrchovej vody, ktoré bolo spôsobené povodňou alebo katastrofickým lejakom,
v) krádež poistených hnuteľných vecí, ku ktorej došlo v priamej súvislosti s vyššie uvedenými náhodnými udalosťami,
w) ľadochodmi, prívalom bahna,
x) nárazom dopravného prostriedku,
y) záplavou následkom búrkového prívalu,
z) ťarchou snehu a námrazy,

aa) spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia ak bolo spôsobené atmosférickými zrážkami alebo katastrofickým lejakom

bb) poškodením prívodného potrubia vodovodného zariadenia, odvádzacieho potrubia, potrubia či telies vykurovacích alebo solárnych systémov, ak k nemu došlo pretlakom kvapaliny alebo pary alebo zamrznutím vody v nich

3. Adresa rizika: adresa podľa prílohy č. 1

Pre bod a) – c)

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

				Ročné poistné
a)	0,11	‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	**906 384,35 EUR**	**99,70 EUR**
b)	0,11	‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	**0,00 EUR**	**0,00 EUR**
c)	0,11	‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	**0,00 EUR**	**0,00 EUR**
Celkové ročné poistné v EUR :				**99,70**

5. Spoluúčasti:

Pre body a) až b) sa dojednáva franšíza 100 €.

Pre bod c) franšíza 30€

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

pre bod c) sa dojednáva nasledovné zabezpečenie:

Max. limit plnenia	Uloženie
do 331,94 € vrátane	Schránka s pevným uzáverom okrem prenosných schránok
do 6.638,78 € vrátane	Trezor pripevnený k stene alebo k podlahe
do19.916,35€ vrátane	Trezor zabudovaný v stene alebo v podlahe
nad 19.916,35 €	Ohňovzdorný trezor alebo pancierová pokladnica s dvoma bezpečnostnými zámkami

6. Zvláštne dojednania:

1. Poistenie sa vzťahuje na akékoľvek úmyselné alebo neúmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ak konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného majetku, proti osobe poisteného alebo proti osobe vlastníka alebo správcu poisteného majetku.
2. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na pozemné komunikácie, mosty, koľajové dráhy, letiská, inžinierske siete, protipovodňové ochranné hrádze, objekty na tokoch, porasty a stromy, ktoré sú majetkom poisteného.
3. Dojednáva sa, že poisťovateľ uhradí aj náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž/remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí, vykonané v súvislosti so znovuobstaraním alebo opravou veci poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti pri živelnom poistením sú kryté aj následné škody.
4. Výška ročného limitu plnenia z celkovej PS uvedenej v každej PZ samostatne je :

a) na poistné riziko povodne a záplavy -	100	% z PS
b) na poistné riziko zemetrasenie-	100	% z PS
c) na poistné riziko komplexný živel (okrem poistných rizík povodne, záplavy a zemetrasenie) -	100	% z PS

5. Poisťovňa poskytne poistné krytie novonadobudnutého majetku pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poistených organizácií, najviac však do výšky 20% z celkovej poistnej sumy.

6. Ak pri likvidácii poistnej udalosti spôsobenej víchricou sa nebude dať určiť sila vetra, poisťovateľ môže postupovať podľa rozsahu škôd na okolitých nehnuteľnostiach.

Súhrn poistného + Dodatok č.2

Číslo vložky	Druh	Poistené áno - nie	Celková poistná suma	Ročné poistné
1.	Živelné poistenie	**áno**	**3 659 359,88 EUR**	**402,53 EUR**
2.	Poistenie proti odcudzeniu	**áno**	**53 000,00 EUR**	**183,75 EUR**
3.	Poistenie prerušenia prevádzky – živelné	**nie**		
4.	Poistenie strojov	**áno**	**10 000,00 EUR**	**50,00 EUR**
5.	Poistenie prerušenia prevádzky – strojné	**nie**		
6.	Poistenie elektroniky	**áno**	**20 000,00 EUR**	**100,00 EUR**
7.	Poistenie skla	**áno**	**1 500,00 EUR**	**27,00 EUR**
8.	Poistenie vnútroštátnej dopravy	**nie**		
9.	Poistenie zodpovednosti za škodu	**áno**	**70 000,00 EUR**	**300,00 EUR**
Celkové ročné poistné + dodatok č.2 v EUR:				1 063,28 €
Daň z poistenia - 10 % z ročného poistného				106,33 €
Celkové ročné poistné vrátane dane z poistenia 10 % z ročného poistného				**1 169,61 €**
Ročné poistné za dodatok č. 2				99,70 €
Ročné poistné za dodatok č.2 vrátane dane z poistenia 10 %				109,67 €

Platenie poistného

1. Poistený platí poistné na účet poisťovne prevodným príkazom:

Bankové spojenie:	Číslo účtu:	
Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0012 0022 2008	KOMASK2X
Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386	GIBASKBX
Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520	TATRSKBX

Konštantný symbol: 3558
Variabilný symbol: 4419010330

2. Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v štvrťročných splátkach a je splatné nasledovne:

Splátka poistného	292,40	je splatná	**15.01.**	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	292,40	je splatná	**15.04.**	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	292,40	je splatná	**15.07.**	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	292,40	je splatná	**15.10.**	príslušného kalendárneho roka

Prvá splátka poistného vrátane dodatku č.2 a dane z poistenia za obdobie od 19.2.2026 do 31.3.2026 je **15,04 EUR.**

Hlásenie poistných udalostí

Poistnú udalosť poistený hlási bez zbytočného odkladu telefonicky na tel č. : 0910 842 113 ,037/7769621

Ďalšie dojednania

1. Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianského zákonníka, Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP"), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP") a Zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto poistnej zmluvy, a Príloha č. 1 – Zmluvné dojednania pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu. Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú nedeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy a poistený svojim podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.
2. V zmysle § 800 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.

3. Poistené vedľajšie náklady
V zmysle Špecifikácie skupín predmetov poistenia, sú v poistnej zmluvy poistené aj vedľajšie náklady, a to do výšky 20% z poistnej sumy,
Poistenie vedľajších nákladov sa dojednáva na 1. riziko.
Poistené vedľajšie náklady:
a) Náklady na vypratanie
b) Náklady na búranie(strhnutie)
c) Náklady na demontáž a opätovnú montáž
d) Náklady na hasenie/použitie vlastného hasiaceho média/ .

4. Podpoistenie
V prípade stanovenia PS nehnuteľností na novú hodnotu spôsobom uvedeným v tejto poistnej zmluve, poisťovňa nebude uplatňovať námietku podpoistenia.

5. Poistné krytie novonadobudnutého majetku
Poisťovňa poskytne poistné krytie pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poisteného, najviac však do výšky 20% z celkovej poistnej sumy.

6. Poistným obdobím je kalendárny rok. Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú.

7. Poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán (poistený a poisťovňa) a sprostedkovateľ poistenia obdrží po jednom origináli.

Poľný Kesov dňa 18.2.2026 Nitra dňa 18.2.2026

OBEC POĽNÝ KESOV
OBECNÝ ÚRAD POĽNÝ KESOV 68
[redacted]

pečiatka a podpis poisteného

KOMUNÁLNA POISŤOVŇA
[redacted]
IČO: [redacted]

pečiatka a podpis poisťovne

Príloha č.1 k dodatku č.2 k PZ č.4419010330

Obec Poľný Kesov								
Názov budovy	Sídlo budovy	Nadobúdacia hodnota	Rok nadob	Koef prep	Hodnota rekonštr	Rok rekonštr	Koef prep	Celková nová hodnota v EUR
Materská škola	Poľný Kesov 400	906 384,35 €	2026	1				906 384,35

Na túto prílohu k dodatku č.2 sa vzťahujú všetky ostatné riziká uvedené vo vložkách v zmluve č. 4419010330.

V Poľnom Kesove dňa 18.02.2026

[redacted]

KESOV
NÝ KESOV 68
ROVCE
2021252783

.....
Podpis klienta

[redacted]

CE GROUP
a.s.

IČO: [redacted] (20)

.....
podpis poisťovateľa

ZÁZNAM O POŽIADAVKÁCH A POTREBÁCH KLIENTA A O POSKYTNUTÍ INFORMÁCIÍ POTENCIÁLNEMU KLIENTOVI

(ďalej len „záznam") podľa § 31, § 32 ods. 2 a 4, § 33, § 35, § 36, § 37b a § 37d zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „zákon o FS"), o požiadavkách, potrebách, skúsenostiach, znalostiach a finančnej situácii neprofesionálneho klienta v súvislosti s finančnou službou, ktorá je predmetom finančného sprostredkovania a o poskytnutí informácií potenciálnemu klientovi a klientovi pred uzatvorením zmluvy o poskytnutí finančnej služby.

1. IDENTIFIKÁCIA FINANČNÉHO AGENTA A KLIENTA

Finančným agentom vykonávajúcim finančné sprostredkovanie je spoločnosť Finportal, a.s., so sídlom Pribinova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 45 469 156, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 5025/B ako samostatný finančný agent, zapísaný v registri NBS pod registračným číslom 119713 v podregistroch poistenia a zaistenia, kapitálového trhu, prijímania vkladov, poskytovania úverov, doplnkového dôchodkového sporenia a starobného dôchodkového sporenia (ďalej len „SFA FP"). SFA FP vykonáva finančné sprostredkovanie aj prostredníctvom podriadeného finančného agenta na základe písomnej zmluvy so spoločnosťou Finportal, a.s., a to PODRIADENÉHO FINANČNÉHO AGENTA (ĎALEJ LEN „PFA") S REGISTRAČNÝM ČÍSLOM [1] 246245, zapísanom v registri vedenom Národnou bankou Slovenska v zmysle § 13 zákona o FS v zozname podriadených finančných agentov v podregistri pre sektor:

☒ Poistenie alebo zaistenie ☐ Kapitálový trh ☐ Doplnkové dôchodkové sporenie ☐ Prijímanie vkladov ☐ Poskytovanie úverov ☐ Starobné dôchodkové sporenie

[1] Podľa zoznamu finančných agentov vedeného v NBS (zápis PFA/SFA/VFA v registri NBS je možné overiť na internetovej adrese https://regfap.nbs.sk/.

Identifikácia	Finančný Agent ☒ SZČO ☐ PO	Klient ☐ FO ☐ SZČO ☒ PO*	
Priezvisko, Meno, Titul / Obchodné meno	Juraj Michalík	Obec Poľný Kesov	Št. prísl.:
Zastupujúca osoba (pri PO) + funkcia		Ing. Ľubica Poluchová, štatutárny orgán	
Rodné číslo / IČO / DIČ	IČO: 42210020 | DIČ: 1078124817	00308391	č. OP: EZ480546
Ulica, číslo PSČ, mesto (obec):	Kmeťova 1027/15, 94901 Nitra	Sídlo: Poľný Kesov 68, 95115 Mojmírovce | Výkon činnosti: Poľný Kesov 68, 95115 Poľný Kesov	
Kontakt (e-mail + telefón):	juraj.michalik@pkfsk.sk,+421903982257	starostka@polnykesov.eu, +421911727340	

** V prípade, ak je klient PO, predmetom sprostredkovania nie je produkt neživotného poistenia a klient nepodlieha zjednodušenej starostlivosti z pohľadu AML je nevyhnutné zistiť konečného užívateľa výhod a doložiť prílohu č. 8 AML*

*** V prípade ak je klient PO alebo SZČO, uvádza sa aj adresa skutočného výkonu činnosti, t.j. Výkon činnosti.*

Máte pracovné alebo profesionálne skúsenosti z oblasti finančného trhu alebo finančných služieb?	☐ Áno	☒ Nie	
Klient požaduje uzatvorenie zmluvy (zmlúv) o finančnej službe.	☒ Áno	☐ Nie	
Ste politicky exponovaná osoba?	☐ Áno	☒ Nie	*ak ÁNO, priložte prílohu*
Konáte vo vlastnom mene, na vlastný účet a s použitím vlastných finančných prostriedkov?	☒ Áno	☐ Nie	*ak NIE, priložte prílohu*

PFA vyhlasuje, že overil totožnosť a identifikoval klienta v rozsahu potrebnom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní finančnej služby v zmysle zákona č. 186/2009 Z.z. a zákona č. 297/2008 Z.z.

2. POTREBY A POŽIADAVKY KLIENTA

2.A) VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O KLIENTOVI

Finančná situácia

* Bez uvedenia informácií v bode 2A) nie je možné prehlásiť, že vybrané zmluvy o poskytnutí finančnej služby sú pre klienta vhodné
** Povinné pre produkty životného poistenia a úverov

HLAVNÁ OBLASŤ PODNIKANIA	ZÁVÄZKY	TRŽBY
84110 - Všeobecná verejná správa	518 199 €	10 €

2.B) POŽIADAVKY, POTREBY, CIELE A ŽELANIA

Vaše požiadavky, potreby, ciele a želania sú:	Áno	Nie		Áno	Nie
1. Bežný/sporiaci účet bez poplatkov/s vyšším úrokom	☐	☒	6. Investovanie voľných prostriedkov (pravidelne/jednorazovo)	☐	☒
2. Ochrana života a zdravia mňa a mojej rodiny - krytie poistných rizík s investovaním (IŽP/KŽP)	☐	☒	7. Udržať si životný štandard aj v dôchodkovom veku.	☐	☒
3. Ochrana života a zdravia mňa a mojej rodiny - krytie poistných rizík	☐	☒	8. Získať štátom poskytované benefity.	☐	☒
4. Ochrana majetku a zodpovednosti za škodu.	☒	☐	9. Požiadavka na komplexné finančné plánovanie.	☐	☒
5. Financovanie potrieb (napr. bývanie, auto, refinanc....).	☐	☒	10. Iné	☐	☒

2.C) INÉ ŠPECIFICKÉ POŽIADAVKY

Klient má záujem o: _____ Klient vyslovene nechce: _____

3. POŽIADAVKY PODĽA SEKTOROV

SEKTOR A | POISTENIE ALEBO ZAISTENIE — NEŽIVOTNÉ POISTENIE

Špecifikácia požiadaviek a potrieb klienta

Poistenie vozidiel:	Poistenie personálneho Majetku:	Poistenie podnikateľov:	Iné poistenie:
☐ PZP	☐ Nehnuteľnosť(dom, byt, chata)	☒ Majetok (stavby, zariadenie, stroje)	☐ Cestovné poistenie
☐ Havarijné poistenie	☐ Zariadenie domácnosti(nábytok, elektro)	☐ Zodpovednosť (všeobecná, profesná)	☐ Zodpovednosť zamestnanca
☐ Poistenie finančnej straty (GAP)	☐ Zodpovednosť (občianska,z vlastníctva)	☐ iné	☐ iné

Pre klienta je najpodstatnejšie pri rozhodovaní

☒ výška poistného	☐ rozsah poistenia	☐ limity krytia	☐ Iné

4. ODPORÚČANIA KLIENTOVI S VÝBEROM VHODNEJ FINANČNEJ SLUŽBY

S ohľadom na informácie poskytnuté klientom v tomto zázname poskytuje finančný agent klientovi označené informácie, odporúčania a odbornú pomoc v súvislosti s výberom vhodnej finančnej služby. Finančný agent odporúča uzatvorenie zmluvy (zmlúv) o poskytnutí finančnej služby nasledovne: Sektory: A - Poistenie a zaistenie, B - Poskytovanie úverov, C - Kapitálový trh, D - Starobné dôchodkové sporenie, E - Doplnkové dôchodkové sporenie, F - Prijímanie vkladov.

Spoločné							Špecifické
Sektor A	Výber*	Finančná inštitúcia	Názov produktu	Doba platenia (v r.)	Výška platby (v EUR)	FREKVENCIA PLATENIA	Výška krytia, rozsah krytia, tarifa, pripoistenia
PaZ	[x]	Komunálna poisťovňa, a.s. VIG	Komunálna - Poistenie podnikateľov	na neurčito	109.67	ročne	Podľa poistnej zmluvy. Dodatok č.2

klientom vybraná zmluva o poskytnutí finančnej služby

5. PREHLÁSENIA O VHODNOSTI

Agent prehlasuje, že vybrané zmluvy o poskytnutí finančnej služby sú pre klienta: [x] VHODNÉ (zdôvodnite) [ ] NEVHODNÉ (zdôvodnite)

Zdôvodnenie: SEKTOR A (PaZ): Poistná zmluva na základe verejného obstarávania. Poistenie spĺňa všetky požiadavky a potreby klienta.,

6. PRÍLOHY ODOVZDANÉ KLIENTOVI:

SEKTORY A, B, C, D, E, F	[x]	Kópia návrhu/zmluvy/žiadosti	[x]	VPP/VOP
SEKTOR A | POISTENIE A ZAISTENIE (PaZ)	[x]	Formulár o zložkách poistného	[x]	IPID/KID

7.DÔLEŽITÉ PREDZMLUVNÉ INFORMÁCIE

INFORMÁCIE K SEKTOROM A RIZIKÁM, O KTORÝCH BOL KLIENT INFORMOVANÝ

Sektor poistenia a zaistenia

- s poistením sú spojené výluky, na ktoré sa nevzťahuje plnenie alebo plnenie bude krátené
- výška odkupnej hodnoty, v prvých rokoch poistenia alebo v prípade predčasnej výpovede zmluvy, môže byť nulová a poistné plnenie môže byť odmietnuté alebo znížené, ak klient neposkytol úplné informácie v zdravotnom dotazníku (vzťahuje sa na ŽP)
- poistné plnenie môže byť podmienené poskytnutím dodatočných dokumentov (napr. potvrdenie od lekára, od zamestnávateľa,... - vzťahuje sa na ŽP)
- minulé výnosy nie sú zárukou budúcich výnosov (vzťahuje sa na ŽP)
- výnos závisí od zhodnotenia poistno-technických rezerv (vzťahuje sa na KŽP)
- ak dohodnutá poistná suma nezodpovedá reálnej poistnej hodnote, poistné plnenie môže byť znížené (riziko podpoistenia), a ak je poistenie dohodnuté v časových cenách, poistné plnenie môže byť znížené o stupeň opotrebovania (vzťahuje sa na majetkové poistenie)

Sektor kapitálový trh, doplnkové dôchodkové poistenie, starobné dôchodkové sporenie

- minulé výnosy nie sú zárukou budúcich výnosov
- investícia môže nielen nepriniesť výnosy, ale aj stratiť svoju základnú hodnotu
- predpokladaná výnosnosť CP je len odhadom, založená na skúsenostiach, minulom výnose, porovnaním s podobnými CP, na analýze podkladového aktíva, alebo na predpovediach, vyplývajúcich z poznania ekonomiky. Predpoklad nie je nikdy garantovaným výnosom.
- garantovaný výnos/záruku, že investícia nebude stratová, môžu poskytnúť len produkty, ktoré to majú v zmluve jednoznačne uvedené spolu so spôsobom a mierou garancie
- čím vyššia je výnosnosť produktu, tým je zvyčajne vyššia volatilita (kolísanie) ceny (návratný pokles ceny), a tým vyššie je aj riziko straty (nenávratný pokles ceny)
- predčasný výber peňazí z osobného účtu sa riadi príslušným dávkovým plánom a môže byť zaťažený poplatkom v zmysle aktuálneho sadzobníka. Ak príspevky účastníka boli daňovo zvýhodnené a účastník nedodržal podmienky na daňové zvýhodnenie, je povinný dodaniť takto zvýhodnené príspevky.

Sektor prijímania vkladov

- v prípade predčasného výberu peňazí z viazaného vkladu môže byť tento výber spoplatnený v zmysle aktuálneho sadzobníka
- výber peňazí počas doby viazanosti nemusí finančná inštitúcia umožniť
- v jednom kalendárnom roku nesmie stavebný sporiteľ požadovať štátnu prémiu z viac ako jednej zmluvy stavebného sporenia. V prípade ak požiada u viacerých zmlúv stavebného sporenia o štátnu prémiu, sporiteľ stráca nárok na štátnu prémiu v kalendárnom roku, v ktorom táto situácia nastala.
- Ak sporiteľ zruší zmluvu o stavebnom sporení a vyberie peňažné prostriedky získané stavebným sporením vrátane štátnej prémie pred 2. rokom jeho vzniku, stavebný sporiteľ je povinný zdokladovať účelové vynaloženie finančných prostriedkov, inak prichádza o štátnu prémiu.

Sektor poskytovania úverov

- v prípade ak dlžník/ručiteľ bude v omeškaní so splátkou, môže dôjsť k mimoriadnej splatnosti úveru/pôžičky;
- nesplácanie úveru/pôžičky načas môže mať za následok zápis do úverového registra, následne môže mať dlžník v budúcnosti problém pri žiadaní o následný úver/pôžičku;
- v prípade ak žiadateľ / spolužiadateľ si nebude načas plniť svoje záväzky plynúce z uzatvorenej zmluvy o úvere / pôžičke, prechádzajú tieto záväzky na ručiteľa;
- predčasné splatenie celého úveru/jeho časti, môže byť spoplatnené (podľa sadzobníka)

Informáciám som porozumel a všetky potrebné informácie mi boli poskytnuté v dostatočnom časovom predstihu pred konkrétnym rozhodnutím tykajúcim sa finančnej služby a tieto boli postačujúce k prijatiu rozhodnutia tykajúceho sa finančnej služby.

VYHLÁSENIA KLIENTA

Potvrdzujem, že pred vykonaním finančného sprostredkovania som bol informovaný, že finančná služba je odplatná a finančný agent za ňu dostáva peňažné plnenia vo forme provízií, príspevkov a odmien podľa províznych podmienok SFA FP a môže prijímať aj nepeňažné plnenie vo forme výhier zo súťaží organizovaných SFA FP. Bol som informovaný o možnosti informovať sa na výšku peňažného resp. nepeňažného plnenia a v prípade požiadavky som bol vyčerpávajúcim, zrozumiteľným, presným a jednoznačným spôsobom informovaný o výške. Potvrdzujem, že ma finančný agent presným a zrozumiteľným spôsobom informoval o všetkých finančných nákladoch súvisiacich so sprostredkovanou finančnou službou a že mi poskytol informácie o všetkých skutočnostiach nevyhnutných k môjmu rozhodnutiu v zmysle §3 zákona o FS. Vyhlasujem, že berem na vedomie, že SFA FP ani PFA nenesie zodpovednosť za neprimeranosť rizík a nevhodnosť zvolenej finančnej služby. Vyhlasujem, že tento obchod vykonávam vo vlastnom mene, na vlastný účet, finančné prostriedky použité pri tomto obchode sú mojím vlastníctvom, pochádzajú z mojich vlastných zdrojov, som konečný užívateľ výhod, nie som politicky exponovanou osobou. Vyhlásenie uvedené v predchádzajúcej vete nie je účinné, ak klient v časti Potreby a požiadavky klienta vyhlásil opak a tieto skutočnosti boli zaznamenané do príslušnej prílohy stanovenej Smernicou o AML.

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

Klient potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o tom, že SFA FP (Finportal, a.s., sídlo Pribinova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 45 469 156, e-mail: gdpr@finporal.sk) ako prevádzkovateľ, spracúva osobné údaje uvedené v tomto Zázname na účely vykonávania finančného sprostredkovania, v rozsahu a za podmienok stanovených zákonom, a to najmä zákonom o FS a v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES, čo je nevyhnutné na splnenie zákonnej povinnosti SFA FP. Osobné údaje sú uchovávané po dobu najmenej desiatich rokov od začiatku platnosti zmluvy o poskytnutí finančnej služby. Práva dotknutej osoby: právo požadovať prístup k osobným údajom, ktoré sa Vás týkajú, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie a/alebo obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenositeľnosť osobných údajov, právo podať sťažnosť na spracúvanie osobných údajov orgánu dozoru – Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené v Informáciách o ochrane osobných údajov, ktoré sú zverejnené aj na webovej stránke www.finportal.sk.

PRÁVNY NÁSLEDOK UZATVORENIA ZMLUVY O POSKYTNUTÍ FINANČNEJ SLUŽBY

Uzavretím zmluvy vznikajú klientovi a finančnej inštitúcii práva a povinnosti uvedené v zmluve a v príslušných všeobecných a osobitných podmienkach, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Ide najmä o práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace s finančným plnením, ktoré závisia od dohodnutého predmetu a obsahu zmluvy. Dohodnuté práva a povinnosti zmluvných strán ako aj ďalšie zmluvné podmienky je možné meniť len spôsobom a postupom dohodnutým v zmluve alebo na základe ďalšej dohody zmluvných strán. Predčasné ukončenie zmluvy alebo porušenie dohodnutých zmluvných práv a povinností niektorou zo zmluvných strán, môže mať za následok, že si uplatní zmluvne dohodnutú sankciu za ich porušenie a/alebo že si dotknutá zmluvná strana uplatní zmluvne alebo všeobecne záväzným právnym predpisom stanovený nárok na náhradu škody a/alebo nárok na úrok z omeškania. Ak klient poruší pravidlá a postupy dohodnuté pred podpisom zmluvy, o ktorých bol vopred informovaný a s ktorými vyslovil pred podpisom samotnej zmluvy súhlas, môže dôjsť aj k nenaplneniu očakávaných finančných cieľov a zámerov, kvôli ktorým bola zmluva uzavretá.

SPÔSOB A SYSTÉM OCHRANY PRED ZLYHANÍM FINANČNEJ INŠTITÚCIE

Systém ochrany pred zlyhaním finančnej inštitúcie je zabezpečený prostredníctvom dohľadu NBS a iných súvislacich mechanizmov. Cieľom dohľadu nad finančným trhom je prispievať k stabilite finančného trhu ako celku, ako aj k bezpečnému a zdravému fungovaniu finančného trhu, ochrany klientov a rešpektovania pravidiel hospodárskej súťaže. Takto rizikovo orientovaný dohľad zameraný na analýzu a vyhodnocovanie kvantitatívnych ukazovateľov dohliadaných subjektov, medzi ktoré napr. patrí splnenie kapitálových požiadaviek, vyššia kvalita ohodnocovania rizík, efektívna alokácia kapitálu, je vykonávaný nad bankovníctvom, platobnými inštitúciami, inštitúciami elektronických peňazí, trhom cenných papierov, poisťovníctvom, dôchodkovým sporením, finančným sprostredkovaním a finančným poradenstvom. Funkčnými mechanizmami ochrany pred zlyhaním finančnej inštitúcie sú Fond na ochranu vkladov zriadený zákonom č.118/1996 Z.z. o ochrane vkladov v planom znení a Garančný fond investícií zriadený zákonom č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách v platnom znení, ktoré poskytujú náhrady za nedostupné klientské vklady a majetok.

POSTUP PRI PODÁVANÍ SŤAŽNOSTÍ

Sťažnosť na činnosť SFA alebo PFA môže klient podať osobne, prostredníctvom pošty alebo kuriérnej služby priamo v sídle spoločnosti SFA FP, alebo prostredníctvom elektronickej pošty na adresu info@finportal.sk. Lehota na vybavenie sťažnosti je 30 dní odo dňa doručenia sťažnosti. V prípadoch sťažností náročných na prešetrenie môže spoločnosť SFA FP predĺžiť lehotu na jej vybavenie o ďalších 30 dní. O každom predĺžení lehoty na vybavenie a dôvodoch predĺženia je povinná písomne upovedomiť klienta a to do 30 dní odo dňa doručenia sťažnosti. Osobitnými predpismi upravujúcimi mimosúdne vyrovnanie sporov vyplývajúcich z finančného sprostredkovania sa rozumejú zákon č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní v znení zákona č. 521/2005 Z.z. a zákon č. 420/2004 Z.z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov, zákon č. 335/2014 Z.z. o spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní a zákon č. 391/2015 Z.z. o alternatívnom riešení sporov. Klient sa môže obrátiť na orgán alternatívneho riešenia sporov v sektore poistenia alebo zaistenia, a to najmä na poisťovacieho ombudsmana zriadeného pri Slovenskej asociácii poisťovní (SLASPO).

ĎALŠIE INFORMÁCIE

SFA FP ako samostatný finančný agent spolupracuje s viacerými finančnými inštitúciami na základe nevýhradných zmlúv. Na požiadanie klienta je PFA povinný oznámiť klientovi obchodné mená finančných inštitúcií, s ktorými má jeho samostatný finančný agent uzatvorené zmluvy o finančnom sprostredkovaní. Obchodné mená spoločností finančných inštitúcií sú uvedené v registri NBS: https://regfap.nbs.sk/search.php.

MAJETKOVÉ PREPOJENIE

SFA FP nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní alebo hlasovacích právach žiadneho svojho podriadeného finančného agenta (ďalej „PFA") a ani žiadnej finančnej inštitúcie, s ktorou má uzavretú zmluvu, predmetom ktorej je vykonávanie finančného sprostredkovania (ďalej „ZoFS"). Žiadna finančná inštitúcia, s ktorou má SFA FP uzavretú ZoFS, nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní alebo hlasovacích právach SFA FP. NN Continental Europe Holdings B.V. so sídlom: Schenkkade 65, Den Haag, 2595 AS, Holandsko má kvalifikovanú účasť na základom imaní a hlasovacích právach SFA FP, pričom je zároveň ovládajúcou osobou spoločnosti NN Životná poisťovňa, a.s., Jesenského 4/C, 811 02 Bratislava, IČO: 35 691 999 (ďalej „NN ŽP"), spoločnosti NN Tatry – Sympatia, d.d.s., a.s., Jesenského 4/C, 811 02 Bratislava,IČO: 35 976 853 (ďalej „NN DDS") a spoločnosti NN dôchodková správcovská spoločnosť, a.s., Jesenského 4/C, 811 02 Bratislava, IČO: 35 902 981 (ďalej „NN DSS"). SFA FP má s NN ŽP, NN DDS a NN DSS uzatvorenú ZoFS. PFA nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní alebo hlasovacích právach SFA FP. Podľa informácií, ktoré má SFA FP k dispozícii, žiadny PFA nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní ani na hlasovacích právach ktorejkoľvek z finančných inštitúcii, s ktorými má SFA FP uzatvorenú ZoFS. Podľa informácií, ktoré má SFA FP k dispozícii, žiadna finančná inštitúcia, resp. osoby ovládajúce finančné inštitúcie, s ktorými má SFA FP uzatvorenú ZoFS, nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní ani na hlasovacích právach ktoréhokoľvek PFA, ktorý je právnickou osobou.

8. VYHLÁSENIE KLIENTA

Svojím podpisom / elektronickým potvrdením potvrdzujem správnosť, pravdivosť a úplnosť údajov spracovaných v tomto Zázname, rovnako potvrdzujem, že som od finančného agenta prevzal kópiu tohto Záznamu (vrátane príloh). Som si vedomý, že chýbajúce, neúplné, nepravdivé alebo neuvedené údaje môžu viesť k negatívnym dôsledkom pri zostavení ponuky produktu. Na znak súhlasu s uvedenými údajmi a vyhláseniami na všetkých stranách Záznamu tento Záznam podpisujem / elektronicky potvrdzujem. Ako klient týmto potvrdzujem, že:

SEKTOR A | POISTENIE ALEBO ZAISTENIE

☒ som bol s dostatočným časovým predstihom, pred uzavretím poistnej zmluvy písomne oboznámený s dôležitými zmluvnými podmienkami uzatváranej poistnej zmluvy, a to prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte(IPID/KID), ktorý som si prevzal od finančného agenta

Miesto a dátum: Poľný Kesov; 18.02.2026

[redacted]OV
[redacted]KESOV 68
[redacted]CE
IČO: 308391, DIČ: 2021252783

Obec Poľný Kesov

[redacted]

Juraj Michalík,
sprostredkovateľ