Servisná zmluva č. 512600993

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I.
Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Obec Poľný Kesov**
Poľný Kesov 68, 951 15 Poľný Kesov

Zastúpený: Ing. Ľubica Poluchová, starostka obce

Osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných: Ing. Ľubica Poluchová, starostka
Osoby oprávnené konať vo veciach technických: Peter Pňaček

IČO: 00308391
DIČ: 2021252783
IČ DPH: -
Peňažný ústav: Prima banka, a.s.
Číslo účtu: SK63 5600 0000 0008 7536 1001

(ďalej len „objednávateľ")

2. Zhotoviteľ: **KLIMAK SERVICE, s.r.o.**
Štúrova 165
949 01 Nitra

Obchodný register: Okresný súd Nitra
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10200/N

Zastúpený: Ing. Marek Vaško, konateľ

Osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných: Vladimír Vaňo, servisný riaditeľ
Osoby oprávnené konať vo veciach obchodných: Zuzana Baková, koordinátor projektov a obchodu
Osoby oprávnené konať vo veciach technických: Ing. Milan Babulic, servisný manažér

IČO : 36 519 901
DIČ : 2020150528
IČ DPH : SK7120000030
Peňažný ústav : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK2802000000004221180453

(ďalej len „zhotoviteľ")

II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom servisnej zmluvy je poskytovanie pravidelného servisu a prípadných mimozáručných opráv zariadení, nachádzajúcich sa v objekte:

   Materská škola Poľný Kesov č. 400

   v rozsahu špecifikovanom v čl. III., ods. 1, tejto zmluvy a jej príloh.

2. Pod pravidelným servisom sa rozumie súhrn odborných úkonov, ktoré je potrebné vykonať na jednotlivých zariadeniach v záručnej a aj pozáručnej dobe tak, aby boli zariadenia udržiavané v dobrom technickom stave a minimalizovalo sa riziko vzniku poruchy. Pravidelný servis počas záručnej doby zariadení je zároveň podmienkou pre platnosť záručnej doby od jednotlivých výrobcov.

3. Prípadné mimozáručné opravy budú vždy riešené samostatnou cenovou ponukou odsúhlasenou objednávateľom.

4. V čase trvania záruky na zariadeniach dodaných priamo alebo nepriamo spoločnosťou KLIMAK, s.r.o. so sídlom Štúrova 165, 949 01 Nitra, IČO: 36 545 198 do objektu nie je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať Objednávateľovi výkony súvisiace s odstraňovaním vád, na ktoré sa vzťahuje záruka poskytnutá spoločnosťou KLIMAK, s.r.o. podľa záručných podmienok uvedených v zmluve o dielo č. **6/2022** uzatvorenou so spoločnosťou **ELLIO s.r.o., Novozámocká 242, Nitra**

III.
Rozsah a čas plnenia

1. **Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pravidelný servis zariadení v rozsahu podľa prílohy č.1 tejto zmluvy** v termínoch dohodnutých zmluvnými stranami v závislosti od vonkajších klimatických (poveternostných) podmienok, štandardne v jarných a v jesenných mesiacoch.

2. Konkrétny záväzný termín podľa čl. III. ods. 1 si dohodne zhotoviteľ s objednávateľom minimálne tri dni vopred, pričom pri určení termínu zmluvné strany zohľadnia predovšetkým vonkajšie klimatické podmienky, prevádzkovú dobu prenajímateľa a aktuálne kapacitné možnosti zhotoviteľa.

   Objednávateľ určuje nasledovné osoby oprávnené v jeho mene kontrolovať rozsah vykonaných prác a nahlasovať havarijné poruchy :

   Meno a priezvisko: Peter Pňaček, t.č.: 0918 533 352, mail: obec@polnykesov.eu

   Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bezodkladne akékoľvek zmeny zodpovedných pracovníkov a ich telefónne čísla.

3. **Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť aj odstránenie/opravu havarijnej poruchy zariadení** špecifikovaných v prílohe č.1 tejto zmluvy na základe objednávky (pričom telefonická objednávka musí byť potvrdená aj mailom), v prípade požiadavky objednávateľa aj mimo pracovnej doby zhotoviteľa. **V prípade nahlasovania havarijnej poruchy mimo pracovnej doby je potrebné okrem písomnej formy využiť aj mobilný telefonický kontakt.**

   Kontakty pre nahlasovanie havarijnej poruchy:

   Počas pracovnej doby (od 07:00 do 16:00):
   - tel. č.: 037/6560 730
   - e-mail: servis@klimak.sk

Mimo pracovnej doby (od 16:00 do 07:00 hod. a v dňoch pracovného voľna a pokoja a počas štátnych sviatkov)
- mobilné t.č. mimo pracovnú dobu: 0903 771 707

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie havarijnej poruchy do 72 hodín od prijatia objednávky.

5. Z každého výkonu prác vyhotoví zhotoviteľ pre objednávateľa písomný záznam, v ktorom uvedie konkrétny rozsah vykonaných prác a zoznam materiálov použitých pri prípadnej oprave.

IV.
Cena

1. **Cena za výkon zmluvných činností** v rozsahu prílohy č. 1 tejto zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, pričom táto **je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy.**

2. Spotrebovaný materiál, klinové remene, filtračné vložky do zariadení a dodané náhradné diely nie sú zahrnuté v dohodnutej cene a budú fakturované na základe cenovej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.

3. K dohodnutým cenám bude pripočítaná DPH platná v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia v zmysle platných právnych predpisov.

4. V prípade, ak z dôvodu na strane objednávateľa:
   a) nemá byť zmluvné plnenie zhotoviteľa poskytnuté minimálne vo výške 90 % z rozsahu špecifikovanom v prílohe č.1 tejto zmluvy, a/alebo
   b) má byť zmluvné plnenie zhotoviteľa poskytnuté formou čiastkových plnení, ďalej len „čiastkové plnenie“, má zhotoviteľ právo odmietnuť plnenie z tejto servisnej zmluvy, alebo (v prípade, že čiastkové plnenie podľa písm. a) a/alebo b) poskytne) má právo za každé takéto čiastkové plnenie namiesto položkových cien špecifikovaných v tabuľke prílohy č.1 tejto zmluvy uplatniť si voči objednávateľovi :
      a) vzniknuté dopravné náklady a
      b) aplikovať jednotkové hodinové sadzby uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy ako servisné sadzby nad rámec dohodnutých činností.

V.
Platobné podmienky

1. Cenu za poskytnuté zmluvné činnosti zaplatí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom zhotovení zmluvnej činnosti.

2. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru **v dohodnutej lehote splatnosti 14 dní.**

3. Faktúry bude zhotoviteľ zasielať na určenú adresu objednávateľa: **Obec Poľný Kesov, Poľný Kesov 68, 951 15 Poľný Kesov**

VI.
Spôsob realizácie prác

1. Zhotoviteľ bude pri plnení zmluvných činností postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať pokyny výrobcov zariadení, všeobecne záväzné predpisy, bezpečnostné, požiarne a hygienické predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, ktoré mu budú poskytnuté, písomnými pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do príslušných priestorov a poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, v opačnom prípade je povinný uhradiť zhotoviteľovi vzniknuté náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať prevádzkové podmienky objednávateľa.
3. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi potrebu výmeny opotrebovaných častí z hľadiska rizika možnej poruchy zariadenia.

VII.
Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia prác, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej zmluvnej ceny za dotknutú časť a to za každý, aj začatý deň omeškania, max. však 10 % z dohodnutej zmluvnej ceny

2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením splatnej pohľadávky zhotoviteľa je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy a to za každý, aj začatý deň omeškania, max. však vo výške 10 % z výšky pohľadávky.

VIII.
Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zmluvné činnosti vykonané na základe tejto zmluvy budú v súlade s platnými právnymi predpismi a bez vád.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli následkom neodbornej činnosti alebo nedodržiavaním prevádzkovej údržby alebo prevádzkových predpisov zo strany objednávateľa, alebo inej osoby.

3. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané práce záruku 6 mesiacov odo dňa ich odovzdania objednávateľovi. Na použitý náhradný diel, príp. materiál je poskytnutá záruka v dĺžke stanovenej výrobcom náhradného dielu.

4. Vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ bezplatne. V prípade neopodstatnených reklamácií objednávateľ uhradí vzniknuté náklady zhotoviteľovi v primeranej a preukázateľnej výške.

IX.
Trvanie zmluvy

1. **Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú** a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. **Zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou tri mesiace.** Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

X.
Vyššia moc

Zmluvné strany sú zbavené svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy v prípadoch a v rozsahu pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumejú také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladane a neočakávane vznikli po uzatvorení Zmluvy, ako sú vojna, požiar, povodne a iné prírodné katastrofy, importné a exportné obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb alebo iné, ktoré sú mimo možnosti kontroly Zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné bez meškania vzájomne sa informovať o vzniku a pôsobení vyššej moci.

XI.
Záverečné ustanovenia

1. Meniť a dopĺňať zmluvu možno len na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

2. Právne vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, predovšetkým Obchodným zákonníkom.

3. V prípade, že ktorejkoľvek zmluvnej strane vznikne zmena v technických alebo prevádzkových pomeroch, pre ktorú nebude možné splniť záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy, je zmluvná strana povinná neodkladne oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane zároveň s návrhom náhradného riešenia, či zmeny zmluvy.

4. Zhotoviteľ má v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením svojej splatnej pohľadávky právo odmietnuť plnenie zmluvných činností podľa tejto zmluvy. V takomto prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvných činností a nezodpovedá za škody vzniknuté napr. v dôsledku poruchy zariadenia, nedodržania záručných podmienok, a pod...

5. Zhotoviteľ má v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením svojej splatnej pohľadávky právo odstúpiť od tejto zmluvy s účinnosťou doručenia tohto odstúpenia objednávateľovi.

6. Písomnosti v súvislosti s touto zmluvou sa doručujú na adresy uvedené v tejto zmluve, alebo na neskôr riadne oznámené adresy. Písomnosť je doručená druhej zmluvnej strane momentom jej prevzatia (osobne, poštou, prijatím faxu alebo mailu), v prípade, že riadne odoslaná písomnosť nebude adresátovi doručená z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa písomnosť za doručenú na tretí deň od preukázaného odoslania písomnosti.

7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha číslo 1. – CPKS009454.001

V Nitre, dňa 14. 7. 2026

Za objednávateľa: OBEC POĽNÝ KESOV
OBECNÝ ÚRAD POĽNÝ KESOV 68
[redacted]

Obec Poľný Kesov
Ing. Ľubica Poluchová, starostka

Za zhotoviteľa:
[redacted]
IČO: 36 519 901 IČ DPH: SK7120000030

KLIMAK SERVICE, s.r.o.
Ing. Marek Vaško, konateľ

KLIMAK

Obec Poľný Kesov

Poľný Kesov 68
Poľný Kesov
951 15

Nitra, 13. 5. 2026

Cenová ponuka číslo: CPKS009454.001

Materska škola Poľny Kesov - pravidelný servis

Cenová ponuka na pravidelný servis zariadení.

Cenová ponuka obsahuje servis 2xročne.

PČ		MJ	Mn. per.	Poč. per.	Množ.	JC	Spolu	Mena	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Rekuperačná jednotka 40-HG05-W300-0000-C-V1	ks	1	2	2,00	150,00	300,00	EUR				X						X		
	Rekuperačná jednotka REKU® 800 V	ks	1	2	2,00	150,00	300,00	EUR				X						X		
	Filtračné vložky	kpl	1	2	2,00	160,63	321,25	EUR				X						X		
	Dopravné náklady	kpl	1	2	2,00	25,00	50,00	EUR				X						X		
	cena celkom bez DPH						**971,25**	**EUR**												

Cenová ponuka neobsahuje:

- dodávku akýchkoľvek náhradných dielov
- vyregulovanie rozvodov vzduchu, vody, chladu,
- čistenie výustiek a ventilov
- servis vzduchotechnických rozvodov, štrbín, krycích mriežok, protidažďových žalúzií
- servis rozvodov vykurovania, chladenia a ich komponentov (sítok, rozdelovačov, ventilov a pod.)
- kontrolu nadradeného systému Merania a Regulácie
- kontrolu meračov tepla, chladu, vody
- kontrolu podľa zákona 286/2009 Z.z., 321/2012 a 348/2015 Z.z.
- ohlasovaciu povinnosť podľa vyhlášky 314/2009 Z.z,
- kontrolu vykurovacích a klimatizačných systémov podľa zákona 314/2012 Z.z.
- odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení podľa 508/2009 Z.z.
- odborné prehliadky požiarnych klapiek a stenových uzáverov podľa vyhlášky 478/2008 Z.z.
- kontrola a čistenie komínových telies podľa vyhlášky 95/2004 Z.z.
- odborné prehliadky, revízie a kalibrácia snímačov CO2 a CH4
- prevádzku zariadení
- likvidáciu odpadu, likvidáciu nebezpečného odpadu

Servisné práce nad rámec servisu

- štandardná pracovná hodina servisného technika (Po-Pia: 7-16hod): 37 EUR/hod
- nadčasová pracovná hodina servisného technika 46 EUR/hod
- v dňoch pracovného pokoja, sviatky, víkend hodinová sadzba 55 EUR/hod
- dopravné náklady zo sídla zhotoviteľa 0,80 EUR/km

Platnosť cenovej ponuky: do 31.12.2026

KLIMAK SERVICE, s.r.o.
Štúrova 165, SK-949 01 Nitra
IČO: J6519901
IČ DPH: SK7120000030
DIČ:2020150528

Tel: +421 37 6560 700
E-mail: servis@klimak.sk
Web: www.klimak.sk

Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.
Účet: 4221160453/0200
IBAN: SK2802000000004221160453
SWIFT: SUBASKBX

SAP Business One

KLIMAK

Vypracoval : Baková Zuzana, +421 911 707 032, bakova@klimak.sk