Z m l u v a
o dodávke vody z verejného vodovodu

Dodávateľ: Obec Poľný Kesov
IČO: 00308 391
Sídlo: Obecný úrad Poľný Kesov 68
v zastúpení: Ing. Ľubica Poluchová starostka obce
banka: Prima banka Nitra
číslo účtu: SK 63 5600 0000 0008 7536 1001

Odberateľ: Ing. Peter Labuda
Dátum nar.:
Bytom:
číslo odberu: Poľný Kesov
(vyplní dodávateľ)

Úvodné ustanovenia:
Dodávateľom vody a vlastníkom vodovodnej siete v obci je obec Poľný Kesov.

Prevádzkovateľom vodovodnej siete Ing. Jozef Vyskoč, Ekostaving, Podhájska 23, Nitra
IČO: 22819983, DIČ: 1020401063, Reg. č. 403-2179,
v zmysle schváleného prevádzkového poriadku vodovodu obce Poľný Kesov.

I. Predmet zmluvy
Predmetom tejto zmluvy je:
- dodávka pitnej vody z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby vody.

II. Meranie dodávanej vody (vodné)
Množstvo dodávanej vody je merané v zmysle § 29 zák. č. 442/2002 Z. z.:
1. vodomerom umiestneným na vodovodnej prípojke
2. iným spôsobom (technickým výpočtom, dohodou s dodávateľom, alebo prevádzkovateľom verejného vodovodu)

III. Cena a fakturácia (vodného)
1. Cena vody nesmie presiahnuť maximálnu cenu vody stanovenú Úradom pre reguláciu sieťových odvetví. Cenu vody schvaľuje obecné zastupiteľstvo a bude oznámená odberateľom spôsobom obvyklým na úradnej tabuli obce a miestnym rozhlasom.
2. Odpočet vody sa vykonáva minimálne dva krát ročne.
3. Odberateľ platí za vodu na základe vyúčtovania spotreby vody - vodného.

IV. Výpoveď
Dodávateľ môže vypovedať túto zmluvu ak:
1. odberateľ riadne a včas nezaplatí za vodu na základe vyúčtovania vodného. V takomto prípade je výpovedná lehota 15 dní a výpovedná lehota začína plynúť dňom doručenia výpovede.
2. dodávateľ vypovedal Zmluvu o prevádzke vodovodu. V takomto prípade môže dodávateľ zmluvu vypovedať v lehote troch mesiacov ku koncu kalendárneho štvrťroka.

V. Záverečné ustanovenia
1.Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s dátumom účinnosti **od podpisu zmluvy** .
2. Zmluva je napísaná v dvoch vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu po jednom a môže sa meniť iba písomnými dodatkami.
3. Nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť všetky predchádzajúce zmluvy.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú podmienky dodávky vody, uvedené na druhej strane tejto zmluvy.
V zmysle zák. č.428/2002 Z. z v znení neskorších predpisov – osobné údaje uvedené v tejto zmluve budú použité len k účelu tejto zmluvy.

V Poľnom Kesove dňa: dňa:
Dodávateľ: Odberateľ:

Všeobecné podmienky dodávky vody stanovené na základe zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

1. Odberným miestom sa rozumie miesto zásobené pitnou vodou jednou vodovodnou prípojkou a merané jedným vodomerom.
2. Dodávka vody je splnená prechodom vody zo zariadenia dodávateľa do zariadenia odberateľa, spravidla v mieste napojenia na verejný vodovod.
3. V prípade zisteného porušenia zmluvnej, či inej právnej povinnosti niektorých účastníkov zmluvy, sa zaväzujú obe strany spísať bez odkladu, najneskôr do 3 dní od zistenia rozhodných skutočností protokol o tejto udalosti.
Obe strany musia svoje protichodné stanoviská zaznamenať do protokolu.
4. Dodávateľ sa zaväzuje uskutočňovať dodávku pitnej vody v požadovanom množstve a kvalite. Požiadavky odberateľa, ktoré presahujú možnosti zariadení verejného vodovodu si zaisťuje odberateľ na vlastné náklady a len so súhlasom dodávateľa a prevádzkovateľa vodovodu.
5. Ak sa rozhodne dodávateľ osadiť na vodovodnú prípojku, z ktorej sa dosiaľ odber vody nemeral vodomer, je odberateľ povinný vykonať podľa jeho pokynov a technických noriem a na svoje náklady úpravy vnútorného vodovodu i vybudovanie vodomernej šachty. Montáž vodomeru vykoná prevádzkovateľ na základe objednávky
6. Odberateľ je povinný chrániť vodomer pred poškodením (zvlášť mrazom) vrátane plomby a ihneď hlásiť dodávateľovi poruchy, ktoré zistí. Prípadné škody na vodomere hradí odberateľ a zodpovedá tiež za stratu a odcudzenie vodomeru. Odberateľ musí zaistiť bezpečný prístup k vodomeru pre vykonanie kontroly, odčítania stavu a výmeny. **Vodomer je majetkom dodávateľa, ktorý zabezpečuje jeho montáž a pravidelnú kontrolu správnosti merania odberu vody.**
7. Odberateľ je povinný písomne 14 dní dopredu oznámiť dodávateľovi ukončenie odberu vody, umožniť jeho pracovníkom vykonať konečný odpočet stavu vrátane demontáže vodomeru, pokiaľ nie je riadne prihlásený nový odberateľ. Na základe zistených skutočností vykoná dodávateľ konečné vyúčtovanie spotreby. Ak neoznámi odberateľ ukončenie odberu alebo ak neumožní vykonanie konečného odpočtu je povinný zaplatiť vodné až do uzavretia zmluvy s novým odberateľom alebo do zastavenia dodávky vody.
8. Dodávateľ je oprávnený obmedziť a prerušiť dodávku vody v zmysle § 32 zák. č. 442/2002 Z. z.
9. Dodávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú odberateľovi pri prerušení alebo obmedzení dodávky vody podľa bodu 8 zmluvy.
10. Dodávateľ je povinný uzatvoriť prívod vody, ak o to požiada odberateľ z dôvodu odstránenia porúch na domovej časti vodovodnej prípojky dodávateľovi prináleží úhrada za náklady spojené s týmto úkonom.
11. Odberateľ nesmie prepojovať vnútorný vodovod pripojený na verejný vodovod s potrubím zásobeným z iného zdroja podľa§ 27 zák. č. 442/2002 Z. z.
12. Ak použije odberateľ požiarny obtok vodomeru k iným než požiarnym úkonom, pripadá dodávateľovi vyúčtovanie **zmluvnej pokuty vo výške 332 eur** za každý zistený prípad. To isté sa vzťahuje **na poškodenie plomby**. Odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi každé použitie požiarneho obtoku.
13. Námietku proti stanoveniu výšky vodného môže odberateľ uplatniť u dodávateľa do 7 dní po prevzatí vyúčtovania za vodu. Na žiadosť odberateľa formou objednávky, môže byť správnosť vodomeru preskúšaná, avšak úhradu za vodné je povinný odberateľ zaplatiť v stanovenej lehote. Ak sa úradne zistí, že vodomer meral v prípustnej tolerancii podľa technickej normy, hradí náklady spojené s demontážou vodomeru a preskúšaním odberateľ. Ak vodomer nespĺňa STN, náklady hradí dodávateľ. Spotreba vody bude upravená o zistenú odchýlku podľa „Protokolu o úradnom preskúšaní vodomeru“.
14. Odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi do 15 dní vopred písomnou formou začiatok odberu vody pre iný účel, ako bolo zmluvne dohodnuté. V lehote do 15 dní od zmeny účelu odberu vody je odberateľ povinný uzatvoriť novú zmluvu na dodávku vody.
16. Ak vykoná odberateľ v zmysle §25 ods.1 zák. č. 442/2002 Z. z. také opatrenia, aby vodomer odber nezaznamenával, alebo ho zaznamenával nesprávne, prípadne vodomer alebo plombu poškodil a neohlásil náhodné poškodenie, je povinný zaplatiť dodávateľovi zmluvnú **pokutu vo výške 332 eur** a čiastku vypočítanú technickým prepočtom podľa svetlosti potrubia, preukázanej alebo predpokladanej doby odberu vody a účelu použitia. Ak príde k poškodeniu vodomeru bez zavinenia odberateľa, účtuje dodávateľ vodné vypočítané z aritmetického priemeru odberu vody za rovnaké obdobie predchádzajúceho roka.
17. Ak odberateľ bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu využíva vodu na iný ako zmluvne dohodnutý účel, napríklad polievanie alebo iné technické účely, je povinný zaplatiť dodávateľovi zmluvnú **pokutu vo výške 100 eur** .
18. Dodávateľ je oprávnený vstupovať na nehnuteľnosť pripojenú na verejný vodovod na zistenie a odstránenie havarijných a iných porúch na verejnom vodovode, zistenie stavu vnútorného vodovodu. Odberateľ je oprávnený zúčastniť sa na týchto kontrolách.
19. Prevádzkovateľ môže prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu v prípade nezaplatenia vodného a stočného po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti.
20. Na právne vzťahy v tejto zmluve neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia zák.č.442/2002 Z. z. Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.