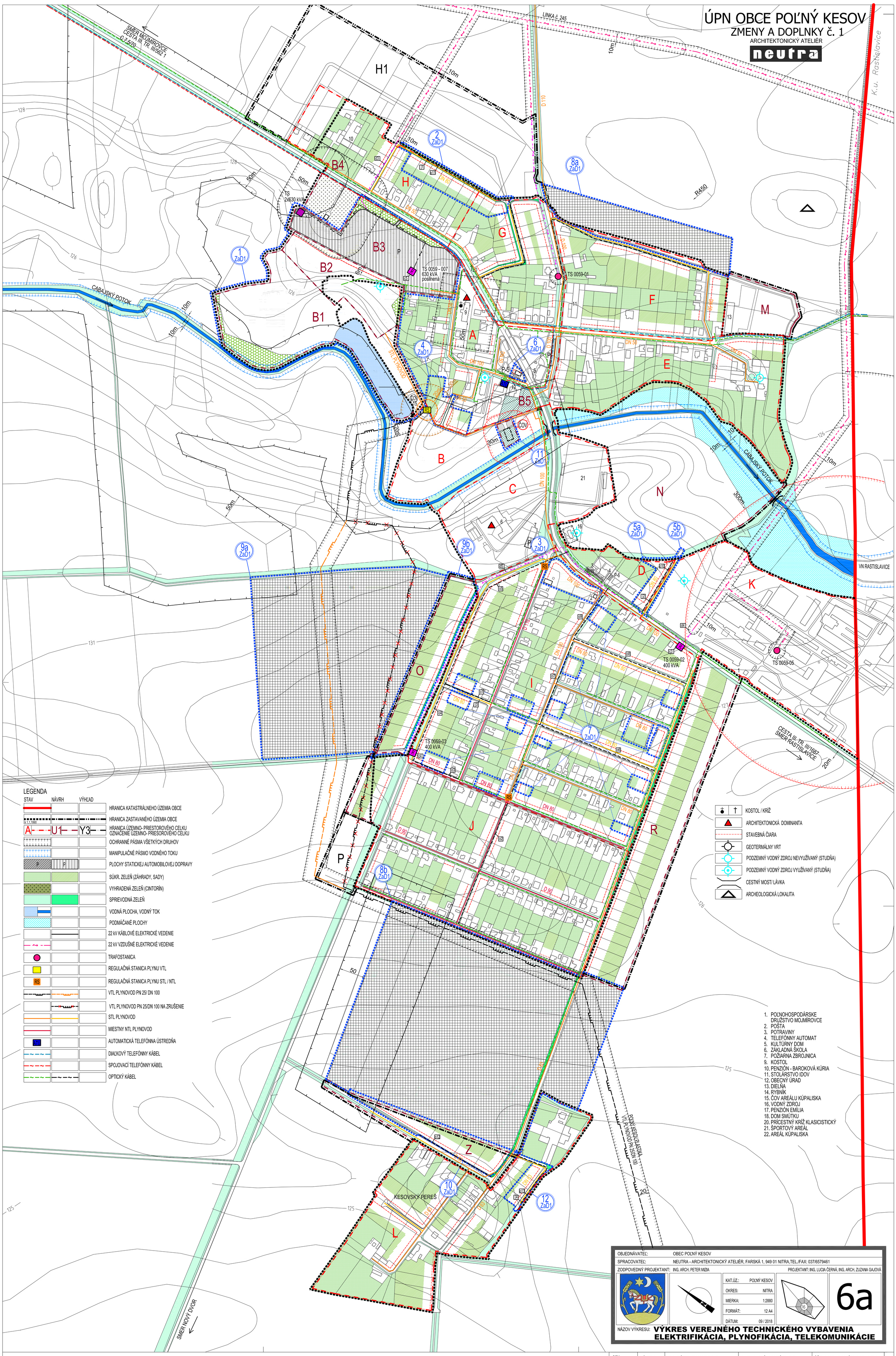
ÚPN OBCE POĽNÝ KESOV
ZMENY A DOPLNKY č. 1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE k 1.1.1990
A	U1	Y3	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
P	P		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
			SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
			VYHRADENÁ ZELEŇ (CINTORÍN)
			SPRIEVODNÁ ZELEŇ
			VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
			PODMÁČANÉ PLOCHY
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			TRAFOSTANICA
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL
RS			REGULAČNÁ STANICA PLYNU STL / NTL
			VTL PLYNOVOD PN 25/ DN 100
			VTL PLYNOVOD PN 25/DN 100 NA ZRUŠENIE
			STL PLYNOVOD
			MIESTNY NTL PLYNOVOD
DATEL			AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
			DIAĽKOVÝ TELEFÓNNY KÁBEL
			SPOJOVACÍ TELEFÓNNY KÁBEL
			OPTICKÝ KÁBEL

- KOSTOL / KRÍŽ
- ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
- STAVEBNÁ ČIARA
- GEOTERMÁLNY VRT
- PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ NEVYUŽÍVANÝ (STUDŇA)
- PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ VYUŽÍVANÝ (STUDŇA)
- CESTNÝ MOST/ LÁVKA
- ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA

1. POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO MOJMÍROVCE
2. POŠTA
3. POTRAVINY
4. TELEFÓNNY AUTOMAT
5. KULTÚRNY DOM
6. ZÁKLADNÁ ŠKOLA
7. POŽIARNA ZBROJNICA
9. KOSTOL
10. PENZIÓN - BAROKOVÁ KÚRIA
11. STOLÁRSTVO IDOV
12. OBECNÝ ÚRAD
13. DIELŇA
14. RYBNÍK
15. ČOV AREÁLU KÚPALISKA
16. VODNÝ ZDROJ
17. PENZIÓN EMÍLIA
18. DOM SMÚTKU
20. PRÍCESTNÝ KRÍŽ KLASICISTICKÝ
21. ŠPORTOVÝ AREÁL
22. AREÁL KÚPALISKA

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC POĽNÝ KESOV
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT:	ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ
KAT.ÚZ.:	POĽNÝ KESOV
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:2880
FORMÁT:	12 A4
DÁTUM:	09 / 2018

NÁZOV VÝKRESU: **VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ELEKTRIFIKÁCIA, PLYNOFIKÁCIA, TELEKOMUNIKÁCIE**

6a

LEGENDA ZaD1

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	1 ZAD1	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE k 1.1.1990
B	B1	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
		NÁVRH NA ZRUŠENIE: OZNAČENIE ÚPC A HRANICA ÚPC, NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
	P	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		OSTATNÉ PLOCHY
		22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
		22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
	R	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / REKONŠTRUOVANÁ
RS		REGULAČNÁ STANICA VTL PLYNU
		VTL PLYNOVOD PN 25/DN 100
		STL PLYNOVOD
		OPTICKÝ KÁBEL
		BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU 20m A PLYNÁRENSKÉHO ZARIADENIA 50 m
		BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNÁRENSKÉHO ZARIADENIA 20 m - REDUKOVANÉ
	ČOV	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		LOKALITY URČENÉ K NÁVRATU NA POĽNOHOSPODÁRSKE A LESNÉ VYUŽITIE
		STAVEBNÁ ČIARA
		SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
		VYHRADENÁ ZELEŇ (PARKOVÁ)
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		VYHRADENÁ ZELEŇ (CINTORÍN)
		SPRIEVODNÁ ZELEŇ
		VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
		PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ VYUŽÍVANÝ 1) STUDNA HS-1 2)HPK-2

POZNÁMKA: V RÁMCI RUŠENIA ÚZEMNO-PRIESTOROVÝCH CELKOV ÚPC S, T, F1 A K PRIESTOROVEJ REDUKCII ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU ÚPC O, DOCHÁDZA ZÁROVEŇ K RUŠENIU VŠETKÝCH INŽINIERSKYCH SIETÍ - PLYNOFIKÁCIA, ELEKTRIFIKÁCIA A TELEKOMUNIKÁCIE, KTORÉ BOLI V DANÝCH ÚZEMNO-PRIESTOROVÝCH CELKOCH NAVRHOVANÉ.

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
9a ZaD1	10,8090	NAVRHOVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV, NAVRHOVANÁ ZELEŇ ZÁHRAD A MIESTNE KOMUNIK.	NÁVRAT PLÔCH NA ÚČEL VYUŽITIA AKO POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9b ZaD1	1,7758	NAVRHOVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
10 ZaD1	0,8937	ORNÁ PÔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11 ZaD1	0,1327	LESNÁ PÔDA	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
12 ZaD1	0,3487	JESTVUJÚCA A NAVRHOVANÁ ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	9,8417	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE HOTELOVO-KONGRESOVÉ CENTRUM PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY	POZEMKY A OBJEKTY REKREAČNEJ A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI S DOPLNKOVOU FUNKCIOU PRECHODNÉHO BÝVANIA, POZEMKY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, PARKOVÁ ZELEŇ, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,8503	ZELEŇ ZÁHRAD, NAVRHOVANÁ IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,3915	ZELEŇ ZÁHRAD, JESTVUJÚCE PLOCHY A OBJEKTY IBV, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI, POZEMKY A OBJEKTY O.V. NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU - POŠTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD1	0,4866	ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, S MOŽNOSŤOU REKREAČNÉHO BÝVANIA, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5a ZaD1	0,3409	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-HBV, VEREJNÁ ZELEŇ	POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5b ZaD1	0,0104	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,0379	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU, VEREJNÁ ZELEŇ	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD1	1,4096	ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8a ZaD1	2,2150	NAVRHOVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV, NAVRHOVANÁ ZELEŇ ZÁHRAD	NÁVRAT PLÔCH NA ÚČEL VYUŽITIA AKO POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA, NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8b ZaD1	16,2495	NAVRHOVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV, HBV; OV NEKOMER. CH., PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY	NÁVRAT PLÔCH NA ÚČEL VYUŽITIA AKO POLNOHOSPODÁRSKA A LESNÁ PÔDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA