

ÚPN OBCE POĽNÝ KESOV
ČISTOPIS
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

LEGENDA	STAV	NÁVRH
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA
		NÁVRH NA ZRUŠENIE: NAVROVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY
		22 KV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
		22 KV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
		22 KV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ A KÁBLOVÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE / TRAFOSTANICA NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICA STOŽAROVÁ NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / REKONŠTRUOVANÁ
		ČISTIARENĎ ODPADOVÝCH VÔD
		ČISTIARENĎ ODPADOVÝCH VÔD V AREÁLI KÚPALISKA
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU
		POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI
		POZEMKY A OBJEKTY REKREAČNEJ A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI S DOPLŇKOVOU FUNKCIOU PRECHODNÉHO BYVANIA
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU SPORTU A REKREAČIE

		VYHRADENÁ ZELENĽ (PARKOVÁ)
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		LESY
		OCHRANNÉ PÁSMA LESA (50m)
		NAVRAŤ LOKALITY NA POĽNOSPODÁRSKE A LESNÉ VYUŽITIE
		VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
		PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ VYUŽÍVANÝ 1) STUĎNA HS-1 2) HPK-2

ÚPN OBCE POĽNÝ KESOV
ZMENY A DOPLNKY č.1
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLÁNEHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
2 ZaD1	9,8417	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU SPORTU A REKREAČIE, HOTELOVO-KONGRESOVÉ CENTRUM, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTURY	POZEMKY A OBJEKTY REKREAČNEJ A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI S DOPLŇKOVOU FUNKCIOU PRECHODNÉHO BYVANIA, POZEMKY S FUNKCIOU SPORTU A REKREAČIE, PARKOVÁ ZELEN, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (LÚČKA KOMUNÁLNEHO)
2 ZaD1	0,8503	ZELENĽ ZÁHRAD, NAVROVANÁ IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,3915	ZELENĽ ZÁHRAD, JESTVUJÚCE PLOCHY A OBJEKTY IBV, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI, POZEMKY A OBJEKTY O.V. NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU - POŠTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (LOŽENÝ Z DVOCH CYKLISTICKÝCH)
4 ZaD1	0,4866	ZELENĽ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5a ZaD1	0,3409	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-HBV, VEREJNÁ ZELENĽ	POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5b ZaD1	0,0104	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU SPORTU A REKREAČIE, SPRIEVODNÁ ZELENĽ	POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (TRVÁLE TRÁVNE PORASTY (LÚKA, PASIENKY))
6 ZaD1	0,0379	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU, VEREJNÁ ZELENĽ	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU VINNÁ O.V. NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU (LÚKY)	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD1	1,4096	ZELENĽ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK, KANÁL)
8a ZaD1	2,2150	NAVROVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, NAVROVANÁ ZELENĽ ZÁHRAD	NAVRAŤ PLOCH NA ÚČEL VYUŽITIA AKO POĽNOSPODÁRSKA PÔDA, L.E. PODMIKANE PLOCHY NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (JULIANSKÝ POTOK)
8b ZaD1	16,2495	NAVROVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, HBV, O.V. NEKOMER. CH. PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY	NAVRAŤ PLOCH NA ÚČEL VYUŽITIA AKO POĽNOSPODÁRSKA A LESNÁ PÔDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (POĽNOSPODÁRSKA PÔDA)
9a ZaD1	10,8090	NAVROVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, NAVROVANÁ ZELENĽ ZÁHRAD A MIESTNE KOMUNIK.	NAVRAŤ PLOCH NA ÚČEL VYUŽITIA AKO POĽNOSPODÁRSKA PÔDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (POĽNOSPODÁRSKA PÔDA)
9b ZaD1	1,7758	NAVROVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA (ORNÁ PÔDA SKUPINY 2)
10 ZaD1	0,8937	ORNÁ PÔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (ORNÁ PÔDA SKUPINY 2)
11 ZaD1	0,1327	LESNÁ PÔDA	ČISTIARENĎ ODPADOVÝCH VÔD PEJ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (PRIESKUMNÉ ÚZEMIE NITRA - ROPA A HORĽAVÝ ZEMNÝ PLYN)
12 ZaD1	0,3487	JESTVUJÚCA NAVROVANÁ ZELENĽ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA (VODNÝ ZDROJ VYUŽÍVANÝ (STUĎNA))

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POĽNÝ KESOV
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA ROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

KAT.ÚZ.: POĽNÝ KESOV
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:10 000
FORMÁT: 3 A4
DÁTUM: 09 / 2018

NÁZOV VÝKRESU: **KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH k.ú. OBCE POĽNÝ KESOV**

1b

	ÚZEMIE ZATAŽENÉ HLUKOM
	MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
	BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA PZ
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU (RS 1200)
	VTL PLYNOVOD DN 200, DN 100
	VTL PLYNOVOD PN 25/DN 100 NA ZRUŠENIE
	PREPOJOVACÍ STL PLYNOVOD PN 4/D 110
	PRIESKUMNÉ ÚZEMIE NITRA - ROPA A HORĽAVÝ ZEMNÝ PLYN
	AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
	DIALKOVÝ KÁBEL
	SPOJOVACÍ KÁBEL METALICKÝ
	TRAFOSTANICA
	22 KV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
	22 KV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
	STOŽIAR MOBILNÉHO OPERÁTORA
	ORANGE SLOVENSKO A T-MOBILE
	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POĽNÝ KESOV
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA PROJEKTANT: ING. ARCH. ANTON AUGUSTIN, ING. JANA PIAČKOVÁ, ING. ARCH. NIKOLETA TREBICHALSKÁ

KAT.ÚZ.: POĽNÝ KESOV
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:10 000
FORMÁT: 6 A4
DÁTUM: 02/2014

NÁZOV VÝKRESU: **KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH k.ú. OBCE POĽNÝ KESOV**

1b
ČISTOPIS